



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2024

En el lugar que ocupa la Esc. Sec. Gral. "GUADALUPE VICTORIA" de la comunidad y municipio de Magdalena Tequisistlán, distrito de Tehuantepec, estado de Oaxaca, siendo la 11:00 horas del día 22 de mayo del 2024, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO-920039998-N5-2024.

PAQUETE: N 5

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
ESC. SEC. GRAL. "GUADALUPE VICTORIA"	MAGDALENA TEQUISISTLAN	MAGDALENA TEQUISISTLAN

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCIONES OCEAPAS SA DE CV	Arq. Nidia Fernan Garmen	
ABASTECEDORA DE MATERIALES PIEDROS DEL SUR SA DE CV.	DR. RICARDO ALBERTO CRUZ QUINTANA.	
Brahams Construcciones y Asesoría SA de CV	Arq. Cristóbal Osvaldo López Montero	
D.R. Construcción Integral SA de CV.	Ezequiel Santiago Cruz	
OBRAS CIVILES Y ELECTRICIDAD BUMAR SA DE CV.	ARO. JUAN JOSE RUIZ LUIS	

Construcciones y materiales Angel Bryan Perez Perez
Pipila

REPRESENTANTE DEL IOCIED.

ARQ. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Vicente Quintana Gervasio



I.E.E.P.O.
ESC. SEC. CENTRAL
GUADALUPE VICTORIA
2024
MAGDALENA TEQUISISTLAN
TEHUANTEPEC
OAXACA

Construcción Vinizag. S.A. Maximo Cortes
Trabajo y Maquinario
Para la construcción
Fernando Jimenez

HOJA 1 DE 3



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES I.O.C.I.E.D. 2024

En el lugar que ocupa la Esc. Sec. Gral. "GUADALUPE VICTORIA" de la comunidad y municipio de Magdalena Tequisistlán, distrito de Tehuantepec, estado de Oaxaca, siendo la 12:00 horas del día 22 de mayo del 2024, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO-920039998-N5-2024.

PAQUETE: N 5

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
ESC. SEC. GRAL. "GUADALUPE VICTORIA"	MAGDALENA TEQUISISTLAN	MAGDALENA TEQUISISTLAN

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCIONES OCEAFOS	ANA NIDIA FERMIN G.	
CONSTRUCCIONES Y ASesorIA S.A. de C.V.	DR. GUSTAVO OSANDO LOPEZ MONTERO	
ARMATELERA DE MATERIALES PETEROS DEL SUR S.A. DE C.V.	ABD. RICARDO ALBERTO CRUZ QUINTANA.	
D.R. Construcción Integral S.A. de C.V.	Ezequiel Santiago Cruz	
OBRAS CIVILES Y ELECTRICAS BROMMA SA DE CV.	JOSE JOSE PEREZ LUIS	
CONSTRUCCIONES Y MATERIALES Pipila	Angel Bryan Perez Perez	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101, SUPERVISOR DE OBRA
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/

ARQ. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ

Vicente Montero Garvasio



I.E.E.P.O.
ESC. SEC. GENERAL
GUADALUPE VICTORIA
200502281
MAGDALENA TEQUISISTLAN
TEHUANTEPEC
OAXACA

Construtora Viniza S. de C.V. Maximo Cortes
Trabajo y Maquinaria
Prestos de construcción
fernando Jimenez



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2024

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
ESC. SEC. GRAL. "GUADALUPE VICTORIA"	MAGDALENA TEQUISISTLAN	MAGDALENA TEQUISISTLAN

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCIONES OCEADA S.A. DE C.V.	Arq. Nidia Fermin Guzman	[Firma]
ABASTECEDORA DE MATERIALES PETREOS DEL SUR SA DE C.V.	Arq. RICARDO ALBERTO CEN QUINTANA	[Firma]
Binalomas Construcciones y Asesoría S.A. de C.V.	Arq. Cristobal Oswaldo Lopez Montero	[Firma]
D.R. Construcción Integral S.A. de C.V.	Fernando Santiago Cruz	[Firma]
OBRAS CIVILES Y ELECTRICAS BAYLON SA DE CV	JUAN JOSE RUIZ LUIS	[Firma]
Construcciones y materiales pipilo	Angel Bryan Perez Perez	[Firma]

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el calculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del IOCIED. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el IOCIED, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desaholques de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del IOCIED se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I.N.I.F.E.D.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silleas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL IOCIED.

ARQ. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Vicente Guerrero Gervasio



I.E.E.P.O.
ESC. SEC. GENERAL
GUADALUPE VICTORIA
20 DE FEBRERO DE 2024
MAGDALENA TEQUISISTLAN
OAXACA

Constructora Vinizag S.A.
Maximo Cortes
Trabajo y Maginación
para la construcción de



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	ESC.SEC. GRAL."GUADALUPE VICTORIA" MAGDALENA TEQUISISTLAN TEHUANTEPEC OAXACA.	METALICA	CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA				N 5
		CONCURSO No.					
LICITACION No. EO-920039998-N5-2024.							

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCIONES OCEAPAS S.A. DE C.V.	Arq. Nidio Frassin Guzman	
Brahms Construcciones y Asesoría S.A. de C.V.	Arq. Cristóbal Osvaldo López	
ADMINISTRADORA DE MATERIAS PRIMAS DEL SE SA DE CV.	ARQ. RICARDO ALBERTO CEZ QUINTANA.	
D.R. Construcción Integral S.A. de C.V.	Ezequiel Santiago Cez	
OBRAS CIVILES Y ELECTRICAS BOURNAR SA DE CV.	JOHN JOSE ROIZ LUIS	
Construcciones y materiales pipila	Angel Bryan Pérez Pérez	

CLAVE	CONCEPTOS A MODIFICAR
S/C	POR CONDICIONES PARTICULARES DEL SITIO DE LA OBRA, SE INDICA A LAS EMPRESAS PARTICIPANTES QUE DEBERAN PASAR AL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS DEL IOCIED POR SU NUEVO CATALOGO Y PROYECTO MODIFICADO.

REPRESENTANTE DEL IOCIED.

ARQ. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101, SUPERVISOR DE OBRA

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68056

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Vicente Quintana



I.E.E.P.O.

ESC. SEC. GENERAL
GUADALUPE VICTORIA
20DES0226H
MAGDALENA TEQUISISTLAN
TEHUANTEPEC
OAXACA

Maximo Cortes
fernando Jimenez
Construtora Vini Zaa. SA
Trabajo y mecanica
para la construccion de
Cv

NOTA ACLARATORIA

A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. 01 Y DE LA LICITACION EO-920039998-N1-2024 A LA EO-920039998-N12-2024.

SE LES INDICA QUE:

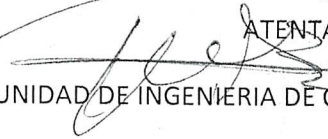
- DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 24 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS, "EL IOCIED" EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN ANTES DEL IVA, APLICANDO EL DOS PUNTOS CINCO POR CIENTO, POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN; MISMO QUE SE APLICARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN SOBRE EL ANTICIPO O EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN.

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTA LICITACIÓN DEBERÁN DE REFLEJARLO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA EN EL SIGUIENTE ANEXO:

ANEXO 3.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

COMO SE INDICA EN EL FORMATO DE LA GUIA DE LLENADO, Y NO EN EL ANEXO 9 (CALCULO DE LA UTILIDAD).

- EN EL CALCULO DE INDIRECTOS DEBERAN DE CONSIDERAR EL COSTO DEL LETRERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 7 BIS DE LA LEY DE OBRAS.
- EN EL ANALISIS Y CALCULO DEL FINANCIAMIENTO DEBERAN DE CONSIDERAR COMO MAXIMO 35 DIAS NATURALES PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES CON FUNDAMENTO EN EL ART. 56 DE LA LOP y SREO.

ATENTAMENTE

UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.
22 DE MAYO DE 2024.